

ZMLUVA O DIELO č. 3/2016

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení medzi:

Objednávateľ:

So sídlom:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Konajúci:

(ďalej len „Objednávateľ“)

Obec Jasenovce

Jasenovce 9, 094 05 Holčikovce, Slovenská republika

00 332 437

2020641062

Prima Banka Slovensko a.s.

IBAN SK36 5600 0000 0042 9321 1001

Ladislav Trybula, starosta

a

Zhotoviteľ:

So sídlom:

IČO:

DIČ:

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, v Oddieli: Sa, vo Vložke č.: 10421/P

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Konajúci:

(ďalej len „Zhotoviteľ“, pričom Objednávateľ a Zhotoviteľ budú v ďalšom texte spoločne označení aj ako „zmluvné strany“)

DAG SLOVAKIA, a. s.

Volgogradská 9, 080 01 Prešov

44 886 021

2022857749

Všeobecná úverová banka, a.s.

SK45 0200 0000 0028 6331 2455

Ing. Tomáš Saloky, predseda predstavenstva

I. PREDMET ZMLUVY A DIELO

1.1 Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na základe výsledkov verejného obstarávania zákazky na uskutočnenie stavebných prác: „Rekonštrukcia kultúrneho domu“, v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje Objednávateľovi, že za cenu a v čase dohodnutých v tejto zmluve vykoná na svoje nebezpečenstvo pre Objednávateľa dielo v tejto zmluve špecifikované.

1.2 Dielo pre účely tejto zmluvy vymedzujú zmluvné strany ako úplné zhotovenie stavebno-rekonštrukčných prác (vrátane búracích prác) a dodávok (vrátane dodávok materiálu) („na kľúč“) v súvislosti s rekonštrukciou vykurovania a zateplenia objektu v rozsahu vymedzenom:

a) Položkovitým rozpočtom Zhotoviteľa, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy;

b) Projektovou dokumentáciou, ktorá bola súčasťou súťažných podkladov k verejnému obstarávaniu, ktorá tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy;

Súčasťou diela podľa tejto zmluvy je aj účinná spolupráca Zhotoviteľa s projektantom pri zhotovení alebo zabezpečení zhotovenia projektovej dokumentácie stupeň projekt skutočného vyhotovenia diela.

Zhotoviteľ sa zaväzuje po ukončení vykonania diela spolupracovať s projektantom určeným Objednávateľom na zhotovení projektovej dokumentácie stupeň Projekt skutočného vyhotovenia podľa platných právnych predpisov pre všetky vykonané práce na diele.

Dielo definované v tomto bode zmluvy bude ďalej označené aj ako „dielo“. Súčasťou diela je aj povinnosť Zhotoviteľa vykonať všetky úkony a činnosti potrebné na to, aby Objednávateľ mohol dielo použiť na plánovaný účel – zníženie energetickej náročnosti. Zhotoviteľ týmto zároveň potvrdzuje, že je mu známy účel, na ktorý sa dielo zhotovuje.

1.3 Zhotoviteľ potvrdzuje, že riadne a detailne skontroloval všetky podklady (vrátane projektovej dokumentácie) prevzaté od Objednávateľa a na ich základe bude dielo zhotovovať. Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu je známy rozsah dohodnutých plnení, situovanie staveniska, stav pozemku a staveniska, na ktorom sa má dielo zhotovovať; ako aj dopravná prístupnosť staveniska. Zhotoviteľ zároveň potvrdzuje, že sa nemôže odvolávať na chybu alebo konanie v omyle, prípadne na to, že niektoré plnenia nie sú uvedené v zmluve, pokiaľ tieto chyby alebo omyly nespôsobil výlučne Objednávateľ svojim úmyselným konaním. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy zároveň vyhlasuje, že položkovitý rozpočet (Príloha č. 1) je úplný a správny a že na jeho základe je možné úplne dielo zhotoviť a používať na plánovaný účel.

1.4 Dielo musí mať najvyššiu kvalitu a akosť predpísanú projektovou dokumentáciou a vyhotovenie stanovené v tejto zmluve alebo v jej Prílohách. Zhotoviteľ musí postupovať pre zhotovovanie diela striktne v súlade s projektovou dokumentáciou a nie je oprávnený sa od nej odchýliť v žiadnom rozsahu.

- 1.5 V prípade rozporu zmluvných strán týkajúcich sa rozsahu a/alebo obsahu a/alebo kvality diela, v prípadoch, ktoré priamo a/alebo nepriamo nerieši táto zmluva ani jej Prílohy, platí písomné stanovisko Objednávateľa.
- 1.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je podľa platných právnych predpisov oprávnený vykonávať všetky činnosti, ktoré sú potrebné na riadne vykonanie diela podľa tejto zmluvy.
- 1.7 Dielo bude vybudované na pozemku s parc. č. 32/4 a 32/5 a súp. číslo 33, ktorý je zapísaný na Liste vlastníctva Objednávateľa. Objednávateľ vyhlasuje, že objekt a pozemok je v jeho vlastníctve alebo má k pozemku riadne užívacie právo oprávňujúce zrealizovať dielo. Nehnuteľnosť s vyššie uvedeným parcelným číslom bude v ďalšom texte označený aj ako „Stavenisko“.
- 1.8 Vlastníkom zhotovovaného diela je od počiatku Objednávateľ. Všetky materiály, časti a komponenty použité Zhotoviteľom na zhotovenie diela sa stávajú vlastníctvom Objednávateľa okamihom ich zabudovania do diela. Prípadné následné oddelenie týchto materiálov, častí a/alebo komponentov od zhotovovaného diela nemá za následok zmenu vlastníckeho práva.
- 1.9 Zmluvné strany sa dohodli, že dielo bude vykonané na základe tejto Zmluvy, projektovej dokumentácie, cenovej ponuky, pokynov Objednávateľa a z materiálu, ktorý dodá Zhotoviteľ po písomnom odsúhlasení Objednávateľom, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

II. DOBA ZHOTOVENIA DIELA

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných termínoch vykonania diela podľa článku I tejto zmluvy:
začiatok zhotovovania diela: do 30 kalendárnych dní odo dňa účinnosti zmluvy o dielo
ukončenie a odovzdanie diela: do 14 kalendárnych dní od prevzatia staveniska
- 2.2 Termíny uvedené v bode 2.1 tejto zmluvy musia byť Zhotoviteľom riadne a včas dodržané tak, aby neboli akýmkoľvek spôsobom ovplyvnené, posunuté, resp. oneskorené iné nasledujúce práce na zhotovovaní a vykonaní diela. Za ukončenie jednotlivých dohodnutých termínov sa považuje Objednávateľove písomne potvrdenie riadneho, včasného a úplného ukončenie príslušných prác, a to aj vrátane vykonania predpísaných skúšok, a-testov a meraní, resp. odstránenie prípadných väd diela a nedorobkov.
- 2.3 V prípade, ak Zhotoviteľ nie je schopný splniť dohodnuté termíny v bežnom pracovnom čase, je povinný zhotovovať a vykonávať dielo vo viacerých smenách a/alebo v nadčasových hodinách bez toho, aby tým Objednávateľovi vznikli dodatočné náklady. Cena diela dohodnutá v tejto zmluve sa v takýchto prípadoch nemení a Zhotoviteľ nemá nárok na žiadnu kompenzáciu takto vzniknutých nákladov zo strany Objednávateľa. Akékoľvek náklady, ktoré vzniknú Zhotoviteľovi nedodržaním termínov (napr. nadčasy, práca na smeny, zvýšené nasadenie strojov, neracionálny prísun materiálov, zvýšené pracovné nasadenie a pod.) nemožno vyúčtovať Objednávateľovi a sú obsiahnuté v celkovej cene diela podľa článku IV. tejto zmluvy. Ustanovenie tohto bodu neplatí, ak takéto náklady vzniknú Zhotoviteľovi výlučne zavinením Objednávateľa (napr. neposkytnutím potrebnej súčinnosti a pod.) alebo z iných dôvodov výlučne na strane Objednávateľa.
- 2.4 V prípade, ak Zhotoviteľ riadne vykoná dielo, alebo jeho dohodnutú časť, v súlade s touto zmluvou pred dohodnutým termínom, je Objednávateľ oprávnený riadne vykonané dielo alebo jeho časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 2.5 Ak by bolo začatie zhotovovania diela posunuté z dôvodov na strane Zhotoviteľa, má sa zato, že termín ukončenia a odovzdania diela musí byť Zhotoviteľom dodržaný bez nároku na zvýšenie ceny diela dohodnutej v tejto zmluve. To isté platí aj v prípade, ak počas zhotovovania diela dôjde k faktickému posunu termínov zo strany Zhotoviteľa.
- 2.6 Všetky termíny sa posunú o rovnaký počet dní, o ktorý sa posunul začiatok zhotovovania diela len v prípade, ak tento posun začiatku vykonávania diela výslovne a bez výhrad písomne odsúhlasí Objednávateľ.
- 2.7 Ustanovenia bodov 2.6 a 2.7 tejto zmluvy sa nepoužijú v prípade omeškania sa Objednávateľa s plnením jeho povinností podľa tejto zmluvy.
- 2.8 Za omeškanie Objednávateľa podľa tejto zmluvy však nie je možné považovať omeškanie Objednávateľa v dôsledku porušenia zmluvných povinností Zhotoviteľom.

III. PRIEBEH ZHOTOVOVANIA DIELA

- 3.1 Objednávateľ je oprávnený sám, resp. prostredníctvom ním určenej osoby, kedykoľvek a v akomkoľvek rozsahu kontrolovať priebeh zhotovovania a vykonávania diela. Ak počas takýchto kontrol Objednávateľ zistí rozpor s projektovou dokumentáciou, nedostatky alebo vady plnenia Zhotoviteľom, je Objednávateľ oprávnený nariadiť nápravu, odmietnuť vadné veci a tovary alebo ktorúkoľvek z už vykonaných častí diela. Zhotoviteľ je povinný akceptovať výsledky kontrol vykonaných Objednávateľom.
- 3.2 Okrem Objednávateľovej kontroly podľa bodu 3.1 tejto zmluvy sa až do úplného ukončenia zhotovenia a odovzdania diela Objednávateľovi bude uskutočňovať kontrolný deň podľa primeraných požiadaviek Objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojho zodpovedného zástupcu na kontrolnom dni, ktorý bude oprávnený konať za neho pri plnení predmetu tejto zmluvy. Vo výnimočných prípadoch je Objednávateľ oprávnený požadovať účasť štatutárneho zástupcu na kontrolných dňoch.
- 3.3 Počas kontrolných dní Zhotoviteľ preukáže plnenie svojich zmluvných povinností, termínov, stavebný pokrok, súlad výkonov s projektovou dokumentáciou, dodržanie predpísanej kvality a akosti diela, procesné problémy a iné dôležité informácie. Objednávateľ je oprávnený požadovať spísanie protokolu z kontrolného dňa, v ktorom sa

- uvedú výsledky záverov kontrolného dňa, najmä námietky Objednávateľa k vykonaným prácam, požiadavky na odstránenie nedostatkov, väd a nedorobkov, splnenie resp. nesplnenie termínov, a iné skutočnosti týkajúce sa zmluvného plnenia Zhotoviteľa. Protokoly z kontrolných dní vypracúva Zhotoviteľ, ktorý ich pred ich podpisom prerokuje a odsúhlasí s Objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný okamžite vykonať všetky opatrenia na odstránenie zistených väd, nedostatkov a odchýlok od požiadaviek tejto zmluvy. Objednávateľ je oprávnený stanoviť v protokole z kontrolného dňa aj termíny na odstránenie nedostatkov zmluvného plnenia Zhotoviteľom.
- 3.4 Počas kontrolných dní sa prerokuje protokol z predchádzajúceho kontrolného dňa a Objednávateľ schváli resp. neschváli Zhotoviteľom predložené kontrolovateľné podklady, výkazy o realizovaných dodávkach a výkonoch, o odstránených vadách, nedorobkoch a nedostatkoch.
- 3.5 Právo Objednávateľa alebo ním určenej osoby vykonať kedykoľvek neohlásenú náhodnú kontrolu vykonávania diela ostáva vyššie uvedenými ustanoveniami nedotknuté.
- 3.6 Ak Objednávateľ zistí pri kontrole zhotovovania diela rozpor s projektovou dokumentáciou, nedostatky alebo vady, ktoré budú alebo môžu byť prekryté alebo nedostupné ďalšími výkonmi, Zhotoviteľ je povinný tieto nedostatky alebo vady okamžite odstrániť na vlastné náklady, pričom termín ukončenia a odovzdania diela sa tým nemení.
- 3.7 Bez vopred získaného písomného súhlasu Objednávateľa nemôže Zhotoviteľ meniť poradie zhotovovania jednotlivých častí diela ak takéto poradie je stanovené Objednávateľom. Zhotoviteľ rovnako bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa nie je oprávnený odchýliť sa od požiadaviek na dielo stanovených projektovou dokumentáciou.
- 3.8 Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy menuje zodpovedného zástupcu oprávneného zastupovať Zhotoviteľa bez obmedzenia pri všetkých úkonoch týkajúcich sa plnenia predmetu tejto zmluvy, ktorý bude pre Objednávateľa vždy dosiahnuteľný mobilným telefónom. Týmto bude: Ing. Róbert Mitterpach, Ing. Viliam Ruščanský, tel. č.: 0948 143 119. Výmena menovanej osoby zodpovedného zástupcu je možná iba po predchádzajúcej dohode s Objednávateľom.
- 3.9 Pri akýchkoľvek skutočnostiach, ktoré by mohli znamenať zmenu (najmä zvýšenie) dohodnutej ceny diela, Zhotoviteľ je povinný Objednávateľa a ním určenú osobu na túto skutočnosť bez zbytočného odkladu písomne upozorniť. Tieto zmeny, ako i prípadné objednávky naviac, sa nesmú realizovať skôr, ako Objednávateľ na to vydá písomný súhlas.
- 3.10 Akákoľvek kontrola tovarov, diela alebo ktorejkoľvek z jeho častí Objednávateľom alebo ním určených osôb neznamena konečnú akceptáciu predmetných tovarov, diela alebo ich častí Objednávateľom. Zhotoviteľ zostáva aj naďalej plne zodpovedný za riadne a včasné vykonanie diela a znáša všetky nebezpečenstvá súvisiace s vykonávaným dielom.
- 3.11 V prípade, ak sa preukáže do ukončenia a/alebo po ukončení vykonania diela Zhotoviteľom, že Zhotoviteľ nevykonával všetky práce a/alebo výkony požadované podľa tejto zmluvy alebo takéto práce vykonával v rozpore s projektovou dokumentáciou, Objednávateľ je oprávnený jednostranne znížiť platby požadované Zhotoviteľom o sumu prác, ktoré neboli vykonané alebo boli vykonané v rozpore s projektovou dokumentáciou. V prípade, ak by takáto suma prevyšovala sumu, ktorú má Zhotoviteľ obdržať od Objednávateľa, je Objednávateľ oprávnený požadovať vrátenie sumy neoprávnene vyplatennej Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľom požadovanú sumu bez akýchkoľvek výhrad vrátiť do troch (3) pracovných dní odo dňa doručenia písomnej požiadavky Objednávateľa na jej vrátenie.
- 3.12 Objednávateľ si vyhradzuje právo v odôvodnených prípadoch odmietnuť kedykoľvek akéhokoľvek subdodávateľa Zhotoviteľa bez toho, že by mal Zhotoviteľ nárok na kompenzáciu. V takom prípade je Zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu právne relevantným spôsobom ukončiť zmluvu so subdodávateľom a uplatňovať voči nemu všetky svoje práva vyplývajúce zo zaniknutého zmluvného vzťahu. Objednávateľ je rovnako oprávnený výslovne určiť konkrétnu osobu, ako subdodávateľa Zhotoviteľa a Zhotoviteľ sa zaväzuje takúto osobu ako svojho subdodávateľa použiť na zhotovovanie diela za rovnakých podmienok, ako iných subdodávateľov.
- IV. CENA DIELA**
- 4.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne a v dohodnutom čase vykonané dielo prevezme od Zhotoviteľa a zaplatí mu za jeho zhotovenie cenu diela podľa tohto článku zmluvy.
- 4.2 Cena za vykonanie diela je v súlade s ustanovením zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení stanovená dohodou zmluvných strán a v časti rozsahu diela je doložená položkovitým rozpočtom Zhotoviteľa (Príloha č. 1) pevne na sumu:
- Cena diela bez DPH:** 109 899,60 Eur
slovom: (Jednostodevät'tisícosemstodevät'desiatdeväť Eur a šesťdesiat eurocentov)
- Cena diela s DPH:** 131 879,52 Eur
slovom: (Jednostotridsaťjedentisícosemstosedemdesiatdeväť Eur a päťdesiatdva eurocentov)
- 4.3 Cena diela stanovená v bode 4.2 tejto zmluvy je stanovená ako pevná cena. Cenu diela je možné zvýšiť iba v prípade, ak Objednávateľ výslovne požaduje práce naviac. Práce naviac je Objednávateľ oprávnený objednávať za ceny uvedené v položkovitom rozpočte Zhotoviteľa (Príloha č. 1), resp. za ceny zodpovedajúce pomeru ceny diela podľa bodu 4.2 tejto zmluvy voči cene uvedenej v položkovitom rozpočte Zhotoviteľa (Príloha č. 1).

- 4.4 Okrem prípadu Objednávateľom požadovanej podstatnej zmeny rozsahu diela (o viac ako 5%), ktorá bude vopred písomne potvrdená Objednávateľom písomným dodatkom k tejto zmluve, nemôže Zhotoviteľ požadovať, nárokovať alebo sa domáhať u Objednávateľa zvýšenia ceny diela dohodnutej v bode 4.2 tejto zmluvy a to bez ohľadu na skutočnosť, či takýto dôvod existoval pred uzatvorením tejto zmluvy alebo vznikol pri resp. po jej uzavretí, či bol spôsobený zmluvnou stranou alebo tretím subjektom, alebo sa jednalo o udalosť/skutočnosť mimo vplyvu akéhokoľvek subjektu (napr. zmena cien vstupov, kurzové zmeny, zmeny daňových, colných a iných právnych predpisov, prírodné a iné katastrofy, havárie, štrajky, nevhodné klimatické podmienky). Zhotoviteľ sa nemôže odvolať a žiadať o zvýšenie ceny ani v dôsledku vlastných chýb (napr. vlastného chybného plánovania, chybnéj projektovanej dokumentácie, chybného požiadania o stavebné povolenie a chybnéj realizácie) alebo chýb jeho subdodávateľov, a nedostatočnej koordinácie, realizácie a kontroly realizácie diela.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Cena diela bude Objednávateľom Zhotoviteľovi zaplatená výhradne na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom podľa pravidiel stanovených v tomto článku zmluvy. V prípade, ak Zhotoviteľ doručí Objednávateľovi faktúru vystavenú v rozpore s touto zmluvou, Objednávateľ je oprávnený úhradu príslušnej časti ceny diela odoprieť bez rizika omeškania sa Objednávateľa.
- 5.2 Cenu diela zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi na základe faktúry (daňového dokladu), ktoré Zhotoviteľ vystaví v súlade s touto zmluvou na základe odovzdávajúceho a preberajúceho protokolu podľa bodu 8.10 tejto zmluvy.
- 5.3 Objednávateľ nebude poskytovať Zhotoviteľovi na dohodnutú cenu diela zálohy a Zhotoviteľ nie je oprávnený takéto zálohy požadovať. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať cenu diela na základe odovzdávajúceho a preberajúceho protokolu podľa bodu 8.10 tejto zmluvy. Zhotoviteľ predloží faktúru v dvoch (2) vyhotoveniach Objednávateľovi. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia Objednávateľovi.
- 5.4 V prípade, že faktúra vystavená Zhotoviteľom nespĺňa náležitosti podľa tejto zmluvy a/alebo jej obsah je v rozpore s touto zmluvou a/alebo je v rozpore s príslušnými právnymi predpismi, je Objednávateľ oprávnený ju vrátiť Zhotoviteľovi a požadovať jej opravu. Ako dátum doručenia faktúry Objednávateľovi platí v takomto prípade deň obdržania opravenej faktúry vystavenej podľa tejto zmluvy a príslušných právnych predpisov.
- 5.5 Platba ceny za dielo Objednávateľom nemajú vplyv na zodpovednosť a záruky Zhotoviteľa.
- 5.6 Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek zadržať splatnú platbu Zhotoviteľovi v prípade, ak Zhotoviteľ nespĺni ktorúkoľvek z povinností stanovených mu touto zmluvou, a to až do riadneho splnenia povinností Zhotoviteľa. Objednávateľ nie je v takomto prípade v omeškaní.
- 5.7 Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek jednostranne započítať na zaplatenie ceny diela zmluvné pokuty a/alebo iné sankcie a/alebo náhradu škody, na ktoré má voči Zhotoviteľovi podľa tejto zmluvy nárok.

VI. ZODPOVEDNOSŤ ZHOTOVITEĽA

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá bez obmedzenia za všetky škody spôsobené Objednávateľovi a iným osobám, ktoré vzniknú osobám alebo na majetku v dôsledku vykonávania a zhotovovania diela Zhotoviteľom. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi bez obmedzenia aj za všetku škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi omeškaním sa s riadnym dokončením diela v dohodnutom termíne alebo jeho vadami.
- 6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky vady ním vykonaného diela v rozsahu stanovenom právnymi predpismi. Zhotoviteľ rovnako zodpovedá Objednávateľovi za všetky vady, ktoré sa na diele objavia v rámci dohodnutej záručnej doby. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odstráni akékoľvek vzniknuté záručné vady bez nároku na úhradu nákladov s tým spojených bez zbytočného odkladu (najneskôr do troch pracovných dní alebo v inej technicky primeranej lehote) po ich písomnom uplatnení Objednávateľom. Vady sa považujú za odstránené v deň uvedený v písomnom potvrdení Objednávateľa. V prípade omeškania sa Zhotoviteľa s odstránením záručných väd, má Objednávateľ právo nechať tieto vady odstrániť inou osobou podľa vlastnej voľby a na náklady Zhotoviteľa. Výška ceny takto odstránených väd bude stanovená Objednávateľom bez ohľadu na výšku jednotkových cien rovnakých, alebo podobných výkonov uvedených v položkovitom rozpočte Zhotoviteľa (Príloha č. 1). Táto cena prác vykonaných treťou osobou bude uplatnená Objednávateľom voči Zhotoviteľovi vo výške fakturovaných nákladov treťou osobou s 5% prirážkou z celkovej fakturovanej sumy.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje včas písomne upozorniť Objednávateľa na akékoľvek dôvody, ktoré môžu, čo i len teoreticky, spôsobiť posunutie ktoréhokoľvek termínu dohodnutého v tejto zmluve. V opačnom prípade znáša Zhotoviteľ škodu, ktorá tým Objednávateľovi vznikne.
- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody na diele a stavenisku, ako aj za škody tretích osôb a vecí, ktoré spôsobil Zhotoviteľ, jeho zamestnanci, pracovníci, poverené tretie osoby alebo subdodávateľia pri vykonávaní diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje v celom rozsahu nahradiť Objednávateľovi akúkoľvek škodu, ktorú zapríčinil alebo spôsobil pri vykonávaní diela alebo za ktorú zodpovedá. Objednávateľ je oprávnený náhradu škody jednostranne započítať s aktuálne splatnou platbou ceny diela a/alebo s akoukoľvek sumou, na ktorú má Zhotoviteľ v zmysle tejto zmluvy nárok.

VII. ZÁRUČNÁ DOBA

- 7.1 Záručná doba na dielo je tridsaťšesť (36) mesiacov, pričom táto záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.
- 7.2 Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí diela všetky záručné listy týkajúce sa jednotlivých častí vykonaného diela a preukázateľne oboznámiť Objednávateľa so špecifikami a servisnými cyklami jednotlivých častí diela.

VIII. PREBERACIE KONANIE

- 8.1 Ak je dielo riadne zhotovené a úplne vykonané v súlade s projektovou dokumentáciou a s podmienkami stanovenými touto zmluvou a jej prílohami, Zhotoviteľ túto skutočnosť písomne oznámi Objednávateľovi doporučeným listom alebo iným vhodným spôsobom.
- 8.2 Objednávateľ je oprávnený vykonať kontrolu a uskutočniť všetky skúšky za účelom overenia celkového stavu vykonaného diela a posúdiť súlad vykonaného diela s projektovou dokumentáciou a požiadavkami tejto zmluvy (ďalej len „Skúšky“). V prípade, ak Skúšky preukážu rozpory medzi vykonaným dielom a projektovou dokumentáciou a podmienkami stanovenými touto zmluvou a jej prílohami, Zhotoviteľ je povinný tieto rozpory odstrániť. Všetky Skúšky, ktorých výsledky nebudú zodpovedať požiadavkám dohodnutým v tejto zmluve budú po ich náprave Zhotoviteľom vykonávané opätovne dovtedy, kým takéto parametre a výkony nebudú splnené, pričom Zhotoviteľ bude musieť odstrániť všetky nedostatky, zlyhania alebo poruchy v čo najkratšom čase. Objednávateľ môže akceptovať ďalšie opakovania tých istých Skúšok za predpokladu, že takéto dodatočné Skúšky budú vykonané Zhotoviteľom na jeho náklady a Zhotoviteľ uhradí priame náklady Objednávateľa vzniknuté v tejto súvislosti.
- 8.3 Po úspešnom vykonaní Skúšok bude Objednávateľom stanovený presný termín odovzdania a prevzatia diela. Zhotoviteľ je povinný tento termín akceptovať a zúčastniť sa na ňom.
- 8.4 Odovzdanie a prevzatie diela sa uskutoční na stavenisku za účasti Objednávateľa, ním určenej osoby a zodpovedného zástupcu Zhotoviteľa (bod 3.8 tejto zmluvy). Objednávateľ je oprávnený požadovať, aby sa preberacieho konania zúčastnil aj štatutárny zástupca Zhotoviteľa.
- 8.5 Pred začatím odovzdania a prevzatia diela je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi kompletnú dokumentáciu týkajúcu sa diela, všetky a-testy, revízne správy, záruky, záručné listy, manuály, návody na použitie, a pod. V prípade, ak Zhotoviteľ vyššie uvedenú kompletnú dokumentáciu Objednávateľovi neodovzdá alebo odovzdá neúplnú, Objednávateľ je oprávnený odovzdanie a prevzatie diela odoprieť do času odstránenia tejto vady.
- 8.6 Počas odovzdania a prevzatia diela Objednávateľ preskúma, či dielo môže byť bez výhrad plne a bezpečne využívané na svoj účel, či dielo zodpovedá požiadavkám tejto zmluvy, či nedostatky ním vytknuté počas Skúšok boli úplne odstránené.
- 8.7 V prípade, ak Objednávateľ zistí drobné vady, ktoré nebránia užívaniu vykonaného diela, dielo prevezme za podmienky, že sa Zhotoviteľ zaviazá odstrániť takéto vady v najkratšom možnom čase a tento záväzok bude zo strany Zhotoviteľa aj dostatočne zabezpečený.
- 8.8 Ak Objednávateľ zistí podstatné vady a/alebo väčšie množstvo väd vykonaného diela, ktorá znemožňujú alebo sťažujú užívanie diela, Objednávateľ odovzdanie a prevzatie diela odmietne. Následne Objednávateľ po dohode so Zhotoviteľom písomne určí termín na odstránenie vytknutých väd a pokračovanie procesu odovzdania a prevzatia diela.
- 8.9 Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať, ak
- a) dielo bolo vykonané v súlade s projektovou dokumentáciou a podmienkami tejto zmluvy, a
 - b) všetky Objednávateľom vytknuté vady a nedostatky diela boli Zhotoviteľom úplne odstránené, a
 - c) dokumentácia požadovaná bodom 8.5 tejto zmluvy bola v celosti odovzdaná Objednávateľovi, a
 - d) Zhotoviteľ úplne vypratá stavenisko.
- 8.10 Odovzdanie a prevzatie diela bude potvrdené písomným protokolom spoločne podpísaným Zhotoviteľom a Objednávateľom. V prípade, ak sa pri odovzdaní a prevzatí diela zistia neodstrániteľné vady, Objednávateľ je oprávnený znížiť aktuálne splatnú platbu Zhotoviteľovi o sumu zodpovedajúcu hodnote týchto väd.
- 8.11 Aj po odovzdaní a prevzatí diela Zhotoviteľ zostáva zodpovedný za všetky skryté vady a vady vzniknuté v záručnej dobe v zmysle príslušných právnych predpisov.

IX. OSTATNÉ DOHODY

- 9.1 Zhotoviteľ prekontroloval všetky podklady odovzdané mu Objednávateľom (vrátane projektovej dokumentácie) a potvrdzuje, že je možné na ich základe riadne zhotoviť dielo. Ku dňu podpisu tejto zmluvy Zhotoviteľ vyhlasuje, že má všetky podklady potrebné k riadnemu zhotoveniu diela.
- 9.2 Zhotoviteľ zabezpečí bezchybné, tejto zmluve, projektovej dokumentácii, príslušným normám a právnym predpisom zodpovedajúce vykonanie a zhotovenie diela. Pri vadných dodávkach a výkonoch môže Objednávateľ tieto odmietnuť a požadovať riadnu dodávku a výkony, bez ovplyvnenia dohodnutých termínov, ceny diela a zmluvných sankcií. Odstránenie takýchto nedostatkov nemá za následok vznik finančných nárokov Zhotoviteľa voči Objednávateľovi nad dohodnutú zmluvnú cenu podľa článku IV. zmluvy.

- 9.3 O stráženie materiálov a zariadení nachádzajúcich sa na stavenisku sa postará Zhotoviteľ po dobu vykonávania diela, ako aj v čase prípadného prerušenia vykonávania diela, sám.
- 9.4 Až po písomné formálne prebratie zhotoveného diela nesie všetku zodpovednosť za zhotovované dielo Zhotoviteľ.
- 9.5 Zhotoviteľ sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje, že všetky materiály, časti, komponenty a zariadenia, ktoré budú zabudované do diela budú v súlade s projektovou dokumentáciou, budú nové, takého typu a na taký účel, na ktorý majú byť používané podľa požiadaviek tejto zmluvy, vhodnej akosti, kvality a stupňa, bez väd a chýb, a budú zodpovedať platným slovenským technickým normám a normám Európskej únie. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotovovať dielo spôsobom, ktorý je v stavebníctve obvyklý. Zhotoviteľom sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje, že použité stavebné materiály, výrobky, konštrukcie a zariadenia budú vykazovať také vlastnosti, aby pri bežnej životnosti výrobných objektov a bežnej údržbe spĺňali aj ekologické a stavebnou špecifikáciou požadované požiadavky a zodpovedali pravidlám stavebného umenia.
- 9.6 Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že všetky prostriedky, materiály a súčasti, ktoré do diela vbuďoval alebo ktoré pri zhotovení diela použil sú bez právnych väd a že Zhotoviteľ je ich neobmedzeným vlastníkom. Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje a potvrdzuje, že pri zhotovovaní diela nepoužije žiaden materiál alebo komponenty, na ktoré by sa vzťahovala výhrada vlastníctva tretej osoby. Na tento účel Zhotoviteľ vyhlasuje, že Objednávateľ je oprávnený za každých okolností sa domnievať, že vlastníkom dodávaného materiálu, komponentu a/alebo ktorejkoľvek časti diela je v čase dodávky Zhotoviteľ a okamihom zabudovania materiálu, komponentu a/alebo ktorejkoľvek časti diela do diela zhotovovaného podľa tejto zmluvy sa jeho výlučným vlastníkom stáva Objednávateľ. Možná budúca oddeliteľnosť materiálu, komponentu a/alebo ktorejkoľvek časti diela od zhotovovaného diela už nemá vplyv na vlastnícke právo Objednávateľa. Všetky materiály, ktoré sú iného druhu ako je predpísané v projektovej dokumentácii (Prílohu č. 2) podliehajú pred dodaním na stavbu písomnému schváleniu Objednávateľa, resp. ním určenej osobe.
- 9.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje všetku ním vytvorenú sutinu, stavebný odpad a iný odpadový alebo obalový materiál odstrániť na vlastné náklady v súlade s príslušnými právnymi predpismi.
- 9.8 Počas zhotovovania diela Zhotoviteľ uplatňuje všeobecné zásady prevencie a požiadavky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci ustanovené zákonom s prihliadnutím najmä na
- a) udržiavanie poriadku a čistoty na stavenisku,
 - b) podmienky na vhodnú manipuláciu s rôznymi materiálmi na stavenisku,
 - c) technickú údržbu, kontrolu pred uvedením do prevádzky a pravidelnú kontrolu zariadení a pracovných prostriedkov s cieľom odstrániť nedostatky, ktoré by mohli ovplyvniť bezpečnosť a zdravie zamestnancov na stavenisku,
 - d) určenie a úpravu plôch na uskladňovanie rôznych materiálov, najmä ak ide o nebezpečné materiály.
- 9.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi, alebo ním určenej osobe, všetky potrebnú súčinnosť a pomoc na to, aby dielo bolo možné užívať v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Súčasťou záväzkov Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy je aj pomoc a podpora Objednávateľa v konaní o užívanie stavby (diela) vedenom príslušným stavebným úradom v zmysle ustanovení § 76 a nasl. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení.
- 9.10 Práva duševného vlastníctva
Akákoľvek dokumentácia (vrátane projektovej dokumentácie) poskytnutá Zhotoviteľovi Objednávateľom a/alebo osobami určenými Objednávateľom je a zostane vlastníctvom Objednávateľa alebo dotknutej tretej strany. Vlastnícke právo k akejkoľvek dokumentácii (vrátane súvisiacich práv duševného vlastníctva) dodanej Objednávateľovi Zhotoviteľom bude riadne a v plnom rozsahu prevedené na Objednávateľa. Prevod týchto Práv duševného vlastníctva na Objednávateľa je zahrnutý v cene diela podľa článku IV tejto zmluvy. Ustanovenia tohto bodu zmluvy zostanú v účinnosti po uplynutí doby trvania zmluvy po doby ich životnosti.
- 9.11 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník s denným zápisom.

X. SANKCIE

- 10.1 V prípade, že Zhotoviteľ neukončí a neodovzdá dielo Objednávateľovi podľa bodu 2.1 tejto zmluvy a/alebo nedodrží termíny a miľníky uvedené v Terminovom harmonograme prác (Príloha č. 3), je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1% z celkovej ceny diela (podľa bodu 4.2 tejto zmluvy) za každý aj začatý kalendárny deň omeškania. Dohodnutá zmluvná pokuta sa nepovažuje za odpustenú, keď oneskorený výkon bol Objednávateľom prevzatý úplne alebo čiastočne s výhradou alebo bez výhrady. Prípadné nároky Objednávateľa na náhradu škody voči Zhotoviteľovi, ktoré vznikajú z dôvodu omeškania sa so splnením termínu alebo miľníka nie sú dotknuté zaplatením zmluvnej pokuty.
- 10.2 V prípade, ak Zhotoviteľ poruší niektorú zo svojich povinností podľa tejto zmluvy a táto nie je penalizovaná inou zmluvnou pokutou, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty:
- a) vo výške 0,5% z celkovej ceny diela (podľa bodu 4.2 tejto zmluvy) za každý deň omeškania sa Zhotoviteľa so splnením povinností podľa tejto zmluvy až do ich riadneho splnenia, pri tých povinnostiach, pri ktorých je možné omeškanie napraviť (vrátane postupovania Zhotoviteľa v rozpore s projektovou dokumentáciou) alebo
 - b) vo výške 0,8% z celkovej ceny diela (podľa bodu 4.2 tejto zmluvy), pri tých povinnostiach, pri ktorých porušenie nie je možné napraviť dodatočným riadnym plnením zo strany Zhotoviteľa.

Zmluvné pokuty podľa tohto bodu zmluvy je možné uplatniť aj opakovane. Prípadné nároky Objednávateľa na náhradu škody voči Zhotoviteľovi, ktoré vzniknú v dôsledku porušenia povinností Zhotoviteľa nie sú dotknuté zaplatením zmluvnej pokuty Zhotoviteľom.

10.3 V prípade, že sa Objednávateľ dostane do omeškania s uhradením faktúry vystavenej Zhotoviteľom v súlade s touto zmluvou, má Zhotoviteľ právo na zaplatenie úrokov z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej sumy za každý deň omeškania. Nárok na zaplatenie úroku z omeškania je Zhotoviteľ povinný písomne u Objednávateľa uplatniť.

10.4 Zmluvné pokuty podľa tejto zmluvy sú splatné do troch (3) dní odo dňa doručenia písomnej požiadavky Objednávateľa na jej zaplatenie Zhotoviteľovi. Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať zaplatenie ktorejkoľvek zmluvnej pokuty, na ktorej zaplatenie je Zhotoviteľ povinný, na úhradu niektorej z faktúr vystavených Zhotoviteľom.

XI. PREDČASNÉ UKONČENIE ZHOTOVOVANIA DIELA

11.1 Objednávateľ si vyhradzuje právo kedykoľvek úplne alebo čiastočne vypovedať túto zmluvu v prípade, ak:

- a) dielo je Zhotoviteľom vykonávané vadne, nekvalitne a/alebo nezodpovedá požiadavkám stanoveným v Realizačnej dokumentácii alebo požiadavkám stanoveným touto zmluvou, jej prílohami, STN alebo príslušným právnym predpisom;
- b) dodržanie termínov Zhotoviteľom nie sú ani v lehote 20 dní dodržané;
- c) hospodárska situácia Zhotoviteľa robí splnenie zmluvne prevzatých povinností nepravdepodobným;
- d) je na Zhotoviteľa podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo je v likvidácii;
- e) neodstráni nedostatky a vady diela v primeranej lehote poskytnutej Objednávateľom;
- f) opakovane porušuje ustanovenia tejto zmluvy a/alebo neplní riadne a včas svoje povinnosti podľa tejto zmluvy.

Výpoveď je účinná dňom jej doručenia Zhotoviteľovi, pokiaľ Objednávateľ neurčí inú účinnosť. Zhotoviteľ je v takomto prípade povinný najneskôr do troch (3) dní odo dňa účinnosti výpovede vypratať stavenisko a protokolárne odovzdať Objednávateľovi všetky veci a doklady prevzaté od neho za účelom zhotovovania diela, ako aj a-testy, revízie, potvrdenia a doklady týkajúce sa dovtedy vykonaných častí diela. Samotné prevzatie a odovzdanie dovtedy vykonaných častí diela určí Objednávateľ a termín tohto prevzatia vhodným spôsobom oznámi Zhotoviteľovi. Aj po skončení zhotovovania diela podľa tejto zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi požadovanú súčinnosť tak, aby ďalší priebeh zhotovovania diela a celej stavby nebol žiadny spôsobom dotknutý a/alebo znemožnený. V opačnom prípade Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za škodu, ktorá mu tým vznikla.

11.2 Zhotoviteľ je oprávnený písomne vypovedať túto zmluvu iba v prípade, ak Objednávateľ o viac ako pätnásť (15) dní mešká s úhradou splatnej časti ceny diela. Výpoveď je účinná uplynutím desiatich (10) dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi. V prípade, ak Objednávateľ splatnú časť v priebehu výpovednej doby uhradí, má sa zato, že výpovedný dôvod odpadol a Zhotoviteľ vzal výpoveď späť.

11.3 Pri predčasnom ukončení tejto zmluvy bude rozsah dovtedy vykonaných prác stanovený v súlade s ustanoveniami článku VIII tejto zmluvy, pričom ich ustanovenia sa použijú primerane predčasnému ukončeniu.

11.4 Predčasné ukončenie tejto zmluvy, bez ohľadu na zmluvnú stranu, ktorá túto zmluvu vypovedala, sa nedotýka zodpovednosti Zhotoviteľa za vady a nedostatky dovtedy vykonaného diela a rovnako sa netýkajú plynutia záručných dôb podľa tejto zmluvy.

11.5 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že bez súhlasu Objednávateľa nie je Zhotoviteľ oprávnený postúpiť akékoľvek pohľadávky voči Objednávateľovi, ktoré vznikli podľa alebo v súvislosti s touto zmluvou tretím osobám bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa. Porušenie tohto ustanovenia má za následok neplatnosť takéhoto postúpenia pohľadávky.

XII. ZÁKLADY ZMLUVY

12.1 Podstatnú súčasť tejto zmluvy a základ pre jej naplnenie a výklad tvoria nasledovné podklady a pravidlá:

- a) všetky platné právne predpisy, ktoré neupravujú ustanovenia tejto zmluvy odlišne alebo ich použitie táto zmluva výslovne neumožňuje,
- b) všetky príslušné slovenské technické normy, a ak ich niet príslušné normy Európskej únie,
- c) všetky prílohy tejto zmluvy,
- d) právnymi predpismi zakotvené ustanovenia o ochrane bezpečnosti a zdravia pri práci,
- e) predpisy spracovania, osvedčenia o schválení, smernice a odporúčenia výrobcov a zhotoviteľov materiálov a stavebných dielov použitých na zhotovenie diela.

12.2 Všetky dohody zmluvných strán podľa tejto zmluvy vyžadujú pre platnosť a právnu záväznosť písomnú formu.

12.3 Výkony vykonané Zhotoviteľom nad rámec tejto zmluvy, ktoré neboli písomne odsúhlasené Objednávateľom, nebudú Objednávateľom uznané a Zhotoviteľovi uhradené.

12.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky podmienky, ktoré budú stanovené v rozhodnutiach, povoleniach, súhlasoch alebo iných individuálnych aktoch orgánov verejnej správy (ďalej len „úradné rozhodnutia“), ktoré budú vydané v súvislosti so zhotovovaním diela a jeho uvedením do prevádzky (napr. územné rozhodnutie, stavebné rozhodnutie, kolaudačné rozhodnutie).

- 12.5 Podmienky úradných rozhodnutí sa stávajú okamihom ich právoplatnosti súčasťou práv a povinností vyplývajúcich pre zmluvné strany z tejto zmluvy a zmluvné strany sú povinné ich dodržiavať pri vykonávaní diela.
- 12.6 Akékoľvek obchodné a dodacie podmienky bežne používané Zhotoviteľom nie sú pre Objednávateľa záväzné, a to bez ohľadu na skutočnosť, či Zhotoviteľ Objednávateľa o ich existencii oboznámil a/alebo mu ich predložil a/alebo sa na ne odvoláva v dokumentoch predložených Objednávateľovi pred, počas a/alebo po odovzdaní diela vykonaného podľa tejto zmluvy.

XIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

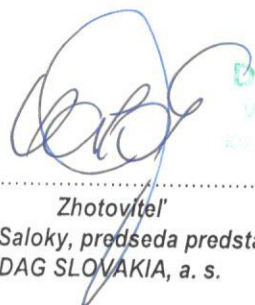
- 13.1 Táto zmluva je platná dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinná po splnení súčasne dvoch odkladacích podmienok účinnosti, ktoré spočívajú v tom, že
- dôjde k naplneniu povinnosti v zmysle § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka, teda táto zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia
 - a zároveň dôjde k uzavretiu platnej a účinnej zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku alebo dňom doručenia písomného jednostranného rozhodnutia Objednávateľa Zhotoviteľovi o nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.
- 13.2 Meniť alebo dopĺňať túto zmluvu je možné len formou písomných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami. Pre jasnosť budúceho výkladu, táto zmluva sa môže meniť alebo zrušiť iba písomne.
- 13.3 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly /auditu/ overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, uskutočnenými stavebnými prácami a poskytnutými službami a tiež kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP poskytnúť oprávneným osobám všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami na výkon kontroly/auditu sú najmä
- a) Poskytovateľ NFP a ním poverené osoby
 - b) Útvary následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a ním poverené osoby
 - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby
 - e) Splnomocnení zástupcovia EK a ESA
 - f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až e) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.
- 13.4 Táto zmluva sa riadi slovenským právnym poriadkom, najmä podľa príslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
- 13.5 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že uzatvorením tejto zmluvy sa rušia všetky predchádzajúce dohody a zmluvy uzatvorené medzi zmluvnými stranami v písomnej ako aj ústnej forme a nahrádzajú sa touto zmluvou.
- 13.6 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akéhokoľvek zasielania a/alebo doručovania písomností alebo dokumentov týkajúcich sa predmetu tejto zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou sa bude doručovať na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy.
- 13.7 Zmluvné strany spoločne vyhlasujú, že zmluva bola uzatvorená slobodne, vážne, je formulovaná určito a zrozumiteľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
- 13.8 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana obdrží po dve (2) vyhotovenia.

V Jasenovciach, dňa 28.06.2016

V Prešove, dňa 28.06.2016


Objednávateľ
Ladislav Trybula, starosta
Obec Jasenovce


Obec Jasenovce
Obecný úrad
094 05 Jasenovce
Fax: 057/ 488 80 82
Tel.: 057/ 488 80 80


Zhotoviteľ
Ing. Tomáš Saloky, predseda predstavenstva
DAG SLOVAKIA, a. s.

DAG SLOVAKIA, a.s.
Vojvodská 9, 080 01 Prešov
IČO: 34 886 021 IČDPH: SK2022857749

- Príloha č. 1: Ocenený výkaz výmer - rozpočet
Príloha č. 2: Projektová dokumentácia

SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód:

Stavba: Jasenovce

JKSO:

Miesto: Jasenovce

KS:

Dátum: 21.3.2016

Objednávateľ:

Obec Jasenovce, Jasenovce č. 9,094 05 Jasenovce

IČO:

IČO DPH:

Zhotoviteľ:

IČO:

IČO DPH:

Projektant:

IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ:

Ing.Miroslav Sokol

IČO:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtov	109 899,60
Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	109 899,60
---------------------	-------------------

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	109 899,60	21 979,92

Cena s DPH	v	EUR	131 879,52
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ



Obec Jasenovce
Obecný úrad
094 05 Jasenovce
Fax: 057/ 488 80 82
Tel.: 057/ 488 80 80

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

Ing. Tomáš Saloky
predseda predstavenstva
DAG SLOVAKIA a. s.

DAG SLOVAKIA, a.s.

Volgogradská 9, 080 01 Prešov

IČO: 44 885 021 IČDPH: SK2022857749

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 0

Stavba: Jasenovce

Miesto: Jasenovce

Dátum: 21.3.2016

Objednávateľ: Obec Jasenovce, Jasenovce č. 9,094 05 Jasenovce

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ: Ing.Miroslav Sokol

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1)	Náklady z rozpočtov	109 899,60	131 879,52
SO 01.01	Kultúrny dom	109 899,60	131 879,52
2)	Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		109 899,60	131 879,52

Ing. Tomáš Saloky
predseda predstavenstva
DAG SLOVAKIA a. s.

DAG SLOVAKIA, a.s.

Volgogradská 9, 030 01 Prešov
IČO: 44 886 021 IČDA: SK2022857749 IT



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Jasenovce

Objekt: SO 01 Kultúrny dom

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 21.3.2016

Objednávateľ:

Obec Jasenovce, Jasenovce č. 9,094 05 Jasenovce

IČO:

IČO DPH:

Zhotoviteľ:

DAG SLOVAKIA, a. s.

IČO:

IČO DPH:

Projektant:

IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ:

Ing.Miroslav Sokol

IČO:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	109 899,60
Ostatné náklady	0,00

Cena bez DPH	109 899,60
--------------	------------

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	109 899,60	21 979,92

Cena s DPH	v EUR	131 879,52
------------	-------	------------

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ



Obec Jasenovce
Obecný úrad
094 05 Jasenovce
Fax: 057/ 488 80 82
Tel.: 057/ 488 80 80

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

Ing. Tomáš Saloky
predseda predstavenstva
DAG SLOVAKIA a. s.

DAG SLOVAKIA, a.s.

Volgogradská 9, 080 01 Prešov

IČO: 44 886 021 IČDPH: SK2022857749

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Jasenovce

Objekt: SO 01 Kultúrny dom

Miesto:

Dátum: 21.3.2016

Objednávateľ: Obec Jasenovce, Jasenovce č. 9,094 05 Jasenov

Zhotoviteľ: DAG SLOVAKIA, a. s.

Projektant:

Spracovateľ: Ing.Miroslav Sokol

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu

109 899,60

HSV - Práce a dodávky HSV

23 489,47

1 - Zemné práce	271,87
2 - Zakladanie	1 101,32
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	235,19
4 - Vodorovné konštrukcie	2 668,71
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	16 889,32
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	628,42
99 - Presun hmôt HSV	1 694,64

PSV - Práce a dodávky PSV

42 685,39

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	99,47
712 - Izolácie striech	819,38
713 - Izolácie tepelné	4 175,65
714 - Akustické a protiotrasové opatrenie	128,15
762 - Konštrukcie tesárske	1 880,11
763 - Konštrukcie - drevostavby	12 917,38
764 - Konštrukcie klampiarske	12 806,21
765 - Konštrukcie - krytiny tvrdé	44,91
766 - Konštrukcie stolárske	6 676,23
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	775,71
771 - Podlahy z dlaždíc	1 339,43
784 - Dokončovacie práce - maľby	1 022,76

M - Práce a dodávky M

43 724,74

21-M - Elektromontáže	43 724,74
-----------------------	-----------

2) Ostatné náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

109 899,60

DAG SLOVAKIA, a.s.

Volgogradská 9, 080 01 Prešov

IČO: 44 886 021 IČDPH: SK2022857740

Ing. Tomáš Saloky
predseda predstavenstva
DAG SLOVAKIA a. s.



ROZPOČET

Stavba: Jasenovce

Objekt: SO 01 Kultúrny dom

Miesto:

Dátum: 21.3.2016

Objednávateľ:

Obec Jasenovce, Jasenovce č. 9,094 05 Jasenov

Zhotoviteľ:

DAG SLOVAKIA, a. s.

Projektant:

Spracovateľ: Ing. Miroslav Sokol

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

109 899,599

HSV - Práce a dodávky HSV

23 489,472

1 - Zemné práce

271,865

1	K	132202000	Odkopanie okolo základov pre zateplenie sokla	m3	6,100	30,071	183,433
2	K	174101000	Zásyp sypaninou okolo základov	m3	6,100	3,318	20,240
3	M	5833749700	Štrkopiesok predrvený 0-32 n	m3	6,100	11,179	68,192

2 - Zakladanie

1 101,324

4	K	274313611	Betón základových pásov, B 20	m3	3,950	96,329	380,500
5	K	274351217	Debnenie stien základových pásov, zhotovenie-tradičné	m2	12,000	11,809	141,708
6	K	274351218	Debnenie stien základových pásov, odstránenie-tradičné	m2	12,000	3,715	44,580
7	K	273361821	Výstuž základových dosiek z ocele 10505	t	0,430	1 243,108	534,536

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie

235,193

8	K	31123000	Domurovanie otvorov	m3	3,070	76,610	235,193
---	---	----------	---------------------	----	-------	--------	---------

4 - Vodorovné konštrukcie

2 668,707

9	K	417321313	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. B 20	m3	10,420	80,646	840,331
10	K	417351115	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	m2	89,030	6,073	540,679
11	K	417351116	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	m2	89,030	2,632	234,327
12	K	417361821	Výstuž stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele 10505	t	0,800	1 316,713	1 053,370

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

16 889,318

13	K	612465131	Vnútna omietka stien - vyspravky okolo okien	m2	15,058	6,207	93,465
14	K	621466172	Vonkajšia omietka akrylát - silikónová, roztieraná	m2	338,578	14,930	5 054,970
15	K	621466711	Vonkajšia omietka marmolit, mramorové zrná	m2	48,410	18,816	910,883
16	K	625252010	Kontaktný zatepľovací systém hr. 150 mm polystyrén EPS 70	m2	323,520	25,527	8 258,495
17	K	625252108	Kontaktný zatepľovací systém hr. 100 mm sokel Styrodur	m2	48,420	36,021	1 744,137
18	K	625252140	Kontaktný zatepľovací systém ostenia hr. 20 mm	m2	15,058	26,215	394,745

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
19	K	631312511	Mazanina z betónu B15 hr. 66 mm P1	m3	2,340	116,995	273,768
20	K	631362422	Vystuž mazanin z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov, zo zváraných sietí KARI, priemer drôtu 6/6 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	46,300	3,431	158,855

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

628,421

21	K	917431111	Osadenie chodník. obrubníka	m	68,000	5,472	372,096
22	M	5921954670	Premac obrubník záhradný 500x150x50 mm	ks	137,360	1,457	200,134
23	K	962032631	Búranie komínov. muriva z tehál nad strechou na akúkoľvek maltu x, -1,63300t	m3	1,154	25,192	29,072
24	K	968061112	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného okenného kridla do 1, 5 m2	ks	1,000	0,323	0,323
25	K	968061113	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného okenného kridla nad 1, 5 m2	ks	8,000	0,612	4,896
26	K	968061125	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného dverného kridla do 2 m2	ks	11,000	0,501	5,511
27	K	968061126	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného dverného kridla nad 2 m2	ks	2,000	0,890	1,780
28	K	968063455	Vybúranie kovových dverových zárubní, - 0,08200t	m2	3,743	3,903	14,609

99 - Presun hmôt HSV

1 694,644

29	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	65,071	26,043	1 694,644
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

PSV - Práce a dodávky PSV

42 685,387

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

99,471

30	K	711111002	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná asfaltovým lakom za studena	m2	46,300	0,210	9,723
31	M	6288000630	Nopová fólia proti vlhkosti	m2	46,300	1,877	86,905
32	K	998711202	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,108	2,566	2,843

712 - Izolácie striech

819,384

33	K	712290030	Zhotovenie parozábrany pre strechy šikmé nad 30° S1+S2	m2	281,440	0,618	173,930
34	M	2832990190	FATRAFOL parozábrana Fatrapar	m2	323,656	0,422	136,583
35	K	712290031	Zhotovenie paropriepustnej fólie pre strechy šikmé nad 30°	m2	281,440	0,789	222,056
36	M	2832990000	Jutadach paropriepustná fólia	m2	323,656	0,828	267,987
37	K	998712201	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky do 6 m	%	8,287	2,272	18,828

713 - Izolácie tepelné

4 175,645

38	K	713111111	Montáž tepelnej izolácie stropov minerálnou vlnou, kladenou voľne	m2	202,540	1,073	217,325
39	M	6314150020	Tepelná izolácia stropu 300 mm S1	m2	206,591	9,783	2 021,080
40	K	713111121	Montáž tepelnej izolácie stropov pod krokviami hr. 80 mm	m2	78,900	2,377	187,545
41	M	6313670020	Tepelná izolácia Isover hr. 80mm S2	m2	80,478	2,787	224,292
42	K	713111122	Montáž tepelnej izolácie stropov medzi krokviami hr. 220 mm	m2	78,900	2,587	204,114

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
43	M	63136700	Tepelná izolácia Isover hr. 220 mm S2	m2	80,478	8,682	698,710
44	K	713122111	Montáž tepelnej izolácie podláh , kladeným voľne v jednej vrstve	m2	46,300	0,772	35,744
45	M	2837653204	Tepelná izolácia do podlahy hrúbka 70 mm	m2	47,226	11,229	530,301
46	K	998713201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	41,696	1,356	56,534

714 - Akustické a protiotrasové opatrenie

128,150

47	K	714110801	Demontáž obkladov v sale	m2	65,550	1,955	128,150
----	---	-----------	--------------------------	----	--------	-------	---------

762 - Konštrukcie tesárske

1 880,114

48	K	762330000	Demontáž viazaných konštrukcií krovv S1, S2	m2	215,000	8,118	1 745,370
49	K	762841811	Demont. podbijania obkladov stropov	m2	31,500	1,483	46,715
50	K	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	20,903	4,211	88,029

763 - Konštrukcie - drevostavby

12 917,379

51	K	763133260	SDK podhlád KNAUF D113 zavesená nosná kca oceľ profil dosky GKF (požiarly)	m2	322,600	38,610	12 455,586
52	K	998763201	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	116,317	3,970	461,793

764 - Konštrukcie klampiarske

12 806,205

53	K	764171301	Plechová krytina s povrchovu úpravou lakoplast S1+S2	m2	178,200	47,133	8 399,101
54	K	764311822	Demontáž krytiny hladkej strešnej z tabúl z pozink plechu S1	m2	268,800	0,911	244,877
55	K	7643118221	Demontáž krytiny hladkej strešnej z tabúl z pozink plechu S2	m2	60,500	0,865	52,333
56	K	764311891	Demontáž krytiny hladkej strešnej, príplatok za sklon nad 30° do 45° S1	m2	268,800	0,160	43,008
57	K	764331230	Lemovanie pri okape r.š. 330 mm	m	117,000	12,673	1 482,741
58	K	7643312301	Lemovanie pri murive r.š. 500 mm	m	20,900	14,009	292,788
59	K	764351810	Demontáž okapu	m	68,300	0,743	50,747
60	K	764359211	Kotlík kónický pre rúry s priemerom do 100 mm	ks	5,000	18,662	93,310
61	K	764410241	Montáž a dodávka oplechovania parapetov z poplastovaného plechu, vrátane rohov r.š. 250 mm	m	11,100	13,277	147,375
62	K	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	18,800	0,951	17,879
63	K	764454202	Zvodové rúry z pozinkovaného PZ plechu, kruhové s priemerom 100 mm S1+ S2	m	21,900	13,291	291,073
64	K	764454234	Montáž a dodávka kruhových kolien z pozinkovaného PZ plechu, pre zvodové rúry s priemerom 60 - 150 mm	ks	5,000	9,425	47,125
65	K	764454235	Montáž a dodávka horného kolena pre zvodové rúry s priemerom 80 - 120 mm	ks	5,000	7,806	39,030
66	K	764454802	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 120 mm, -0,00285t	m	11,500	0,603	6,935
67	K	764761121	Žlabý podokapné polkruhové s hákami	m	89,100	15,193	1 353,696
68	K	998764204	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 24 do 36 m	%	141,791	1,722	244,187

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

765 - Konštrukcie - krytiny tvrdé

44,906

69	K	765341811	Demontáž strešnej krytiny asfaltový šindel	m2	27,400	1,549	42,443
70	K	998765201	Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky do 6 m	%	0,422	5,836	2,463

766 - Konštrukcie stolárske

6 676,228

71	K	766416113	Montáž oblož. stien dreveným obkladom	m2	236,900	8,153	1 931,446
72	M	6119200001	Drevený obklad	m2	236,900	3,284	777,980
73	K	766621008	Montáž okien plastových so zasklením 650 mm x 2400 mm	ks	1,000	32,298	32,298
74	M	6114107400	Plastové okno 600x2400	ks	1,000	168,740	168,740
75	K	766621036	Montáž okien plastových 1050 x 2200	ks	1,000	49,017	49,017
76	M	6114111900	Plastové okno 1050 x 2400	ks	1,000	251,788	251,788
77	K	766621056	Montáž okna plastového 1200 x 2200	ks	5,000	47,604	238,020
78	M	6114118000	Plastové okno 1200 x 2200	ks	5,000	281,737	1 408,685
79	K	766621311	Montáž okien plastových 1500 x 1000	ks	1,000	36,198	36,198
80	M	6114116500	Plastové okno 1500 x 1000	ks	1,000	138,055	138,055
81	K	766621325	Montáž okien plastových 1900 x 2200	ks	1,000	61,668	61,668
82	M	6114122000	Plastové okno 1900 x 2200	ks	1,000	359,139	359,139
83	K	766661112	Montáž dverového kridla kompletiz. otváracieho do ocelevej alebo fošňovej zárubne, jednokridlové	ks	7,000	13,022	91,154
84	M	6116017100	Dvere vnútorné hladké plné jednokridlové 80x197 cm prefa	ks	5,000	98,868	494,340
85	M	6116401011	Vonkajšie dvere plastové plné 0,8*1,97	ks	1,000	225,400	225,400
86	M	6116401001	Vonkajšie dvere plastové plné 0,9*1,97	ks	1,000	205,961	205,961
87	K	766694911	Výmena parapetnej dosky drevenej, šírky do 300 mm, dĺžky do 1000 mm	ks	1,000	4,320	4,320
88	K	766694913	Výmena parapetnej dosky drevenej, šírky do 300 mm, dĺžky nad 1600 do 2600 mm	ks	8,000	6,503	52,024
89	M	6119000800	Vnútorné parapetné dosky	m	11,100	8,852	98,257
90	K	998766202	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	67,719	0,764	51,738

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

775,711

91	K	7671611201	Montáž zábradlia nerezového v 1,1 m	m	4,400	176,298	775,711
----	---	------------	-------------------------------------	---	-------	---------	---------

771 - Podlahy z dlaždíc

1 339,430

92	K	771575206	Montáž podláh z dlaždíc keram. ukladanie do tmelu bez povrchovej úpravy alebo glaz., reliéf. 200x100 mm	m2	46,300	10,851	502,401
93	M	5976400000	Dlaždice keramické protišmykové, mrazuvzdorné	m2	46,300	15,547	719,826
94	K	771575208	Montáž podláh z dlaždíc - schodisko	m2	3,500	11,382	39,837
95	M	5976412100	Dlaždice keramické protišmykové - schodisko	m2	3,570	18,134	64,738
96	K	998771101	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	t	1,039	12,154	12,628

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

784 - Dokončovacie práce - malby

1 022,764

97	K	784102212	Malby - sádrokatrón	m2	322,600	2,946	950,380
98	K	784452471	Malby z maliarskych zmesí Primalex, Farmal, ručne nanášané	m2	15,058	4,807	72,384

M - Práce a dodávky M

43 724,740

21-M - Elektromontáže

43 724,740

99	K	210	ELI - SO 01 Kultúrny dom	kpl	1,000	17 263,701	17 263,701
100	K	210 1	ELI - SO 02 Odborné zariadenie el. enrgie	kpl	1,000	1 343,025	1 343,025
101	K	210 11	ELI - SO 02 Odborné zariadenie el. enrgie	kpl	1,000	25 118,014	25 118,014

Ing. Tomáš Saloky
predseda predstavenstva
DAG SLOVAKIA a. s.

DAG SLOVAKIA, a.s.
Voľgogradská 9, 080 01 Prešov
IČO: 44 886 021 IČDPH: SK2022857749