

Dohoda o urovnaní
uzatvorená podľa § 585 a násl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb.z. v platnom znení
medzi

Názov: Obec Jasenovce
Sídlo: Obecný úrad Jasenovce č. 9, dodávacia pošta 094 05 Holčikovce
IČO: 00 332 437
Zastúpený: Ladislav Trybula, starosta obce

d'alej len účastník 1/

a

Meno a priezvisko: Ján Jonek
Narodený: [REDAKOVANÉ]
Rodné číslo: [REDAKOVANÉ]
Bytom: Majerovce 19, dodacia pošta 094 09 Sedliská
Štátna príslušnosť: Slovenská republika

d'alej len účastník 2/

takto:

Čl. I

Úvodné ustanovenie

I.1 Účelom tejto Dohody je upraviť vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán súvisiacich so zhodnotením dielne- stavby bez súpisného čísla, postavenej na parcelách reg. „C“ parc. č. 140/1, 141, k. ú. Jasenovce, ktorá je vo vlastníctve účastníka 1/ a ktorú stavebnými úpravami zhodnotil účastník 2/. Predmetná stavba- dielňa nemá súpisné číslo, je vo vlastníctve účastníka 1/ a prístavba k nej bola realizovaná v zmysle Stavebného povolenia č. 648/2008 zo dňa 12.11.2008 vydaného Obcou Jasenovce.

I.2. Účastníci tejto Dohody vyhlasujú, že nakoľko medzi nimi existujú sporné práva a povinnosti, pričom majú eminentný záujem usporiadať takto vzniknuté sporné práva a povinnosti, dohodli sa na úprave sporných práv a povinností tak, ako je uvedené v Článku III. tejto Dohody.

Čl. II

Predmet dohody

II.1. Účastníci tejto Dohody si vyporiadajú nároky špecifikované v čl. I. tejto dohody spôsobom popísaným v čl. III tejto dohody.

Čl. III

Práva a povinnosti účastníkov dohody

III.1. Účastníci sa dohodli, že účastník 1/ zaplatí účastníkovi 2/ sumu 3.000,- € (slovom tritisíc eur) do 10 pracovných dní od podpisania tejto dohody obidvoma zmluvnými stranami na číslo účtu IBAN: SK45 0900 0000 0005 6177 0910, vedený v banke Slovenská sporiteľňa,a.s..

III.2. Účastníci sa dohodli, že účastník 2/ je oprávnený demontovať prístrešok k prístavbe dielne a z prístavby dielne odstrániť a odnieť lišty, káblové rozvody umiestnené v lištách, elektroinštalačnú skrinku s ističmi, zásuvky, vypínače, svietidlá a signalizáciu. Uvedené je účastník 2/ povinný demontovať do 30 dní odo dňa účinnosti tejto dohody. Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností účastník 2/ vyhlasuje, že si je vedomý, že nie je oprávnený demontovať akékoľvek zariadenia či príslušenstvo, alebo akýmkoľvek spôsobom narušiť celistvosť pôvodnej stavby. Účastník 2/ je povinný demontáž vecí a príslušenstva podľa tohto článku z prístavby dielne uskutočniť tak, aby nedošlo k poškodeniu interiéru prístavby, najmä nie je oprávnený vykonávať vysekávanie elektroinštalácie zo stien prístavby.

III.3. Účastník 2/ sa zároveň zaväzuje, že na vlastné náklady zabezpečí odstránenie všetkého odpadu uskladneného v dielni a v jej okolí a to najneskôr do konca lehoty podľa bodu III.2. V prípade omeškania sa so splnením tohto záväzku je účastník 1/ oprávnený uplatniť si u účastníka 2/ zmluvnú pokutu vo výške 20,- Eur za každý aj začatý deň omeškania.

Čl. IV

Vyhlásenie účastníkov dohody

IV.1. Účastník 1/ a účastník 2/ zhodne vyhlasujú a potvrdzujú, že splnením povinností a záväzkov podľa tejto Dohody sú medzi nimi všetky práva a povinnosti, ktoré sú medzi nimi sporné, urovnané.

Čl. V
Závěrečné ustanovenia

V.1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zúčastnenými stranami.

V.2. Táto Dohoda je povinne zverejňovanou dohodou (zmluvou) a nadobúda účinnosť nasledujúcim dňom po jej zverejnení na webovom sídle povinnej osoby v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka.

V.3. Účastníci tejto dohody prehlasujú, že akékoľvek spory vyplývajúce z tejto Dohody budú riešiť predovšetkým zmierlivo dohodou.

V.4 Účastníci tejto dohody berú na vedomie, že akékoľvek zmeny tejto Dohody o urovnaní je možné vykonať len písomne a so súhlasom oboch jej účastníkov.

V.5. Dohoda bola vyhotovená v 2 rovnocenných vyhotoveniach, z ktorých každý účastník obdrží jedno vyhotovenie.

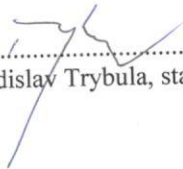
V.6. Pokiaľ v tejto dohode nie je uvedené inak, riadia sa vzťahy medzi jej účastníkmi ustanoveniami Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb.z. v platnom znení.

V.7. Dohoda o urovnaní bola účastníkmi prečítaná, títo jej obsahu v plnom rozsahu porozumeli, vyjadruje ich slobodnú vôľu, ich vôľa je určitá a ničím neobmedzená a výslovne prehlasujú, že táto dohoda nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V₁ *Vranove n/T*, dňa *12.10.* 201*6*

V₂ *Vranove n/T*, dňa *12.10.* 201*6*

Za Obec Jasenovce
Účastníka 1/


.....
Ladislav Trybula, starosta obce



Účastník 2/


.....
Ján Jonek