

Zmluva o sprostredkovaní

uzavretá v zmysle ust. § 642 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov
medzi:

Záujemca : **Obec Jasenovce**
Jasenovce 9
094 05 Holčikovce okres : Vranov nad Topľou
štatutárny zástupca : Ladislav Trybula - starosta
bankové spojenie : Prima banka Slovensko
IBAN číslo účtu : SK36 5600 0000 0042 9321 1001
IČO : 00332437
DIČ : 2020641062
Tel,fax : 057/48 88 080
Mobil : 0902 770 356
e-mail : obec@jasenovce.sk

Sprostredkovateľ: **ENVIROTREND, s.r.o.**
Pražská č. 4, P.O.Box 121, 040 11, Košice
zastúpený Jiří Trappl – konateľ
bankové spojenie : Tatra banka a.s. pobočka Košice
IBAN číslo účtu : SK49 1100 0000 0026 375 3980
IČO : 44 783582
DIČ : 2022838917
Mobil : 0911 030 150
e-mail : envirotrend.eu@gmail.com



**Čl. I.
PREDMET ZMLUVY**

1. Predmet tejto zmluvy je sprostredkovanie uzavretia zmluvy o dielo medzi účastníkmi na strane jednej s obcou Jasenovce a na strane druhej projektovou kanceláriou, spoločnosťou **Procer s.r.o., Košice**
2. Sprostredkovateľ sa touto zmluvou zaväzuje obstarat' záujemcovi s autorizovanou projekčnou kanceláriou uzavretie zmluvy o dielo, ktorej predmetom zmluvy o sprostredkovaní bude vyhotovenie projektovej dokumentácie Detské ihrisko, Jasenovce v celkovej sume 660 €, - Celková suma 660 € zahŕňa činnosť sprostredkovateľa a projektovej kancelárie. Záujemca berie na vedomie, že suma 660 € zahŕňa províziu za sprostredkovanie pre sprostredkovateľa vo výške 330 € v zmysle tejto zmluvy a 330 €, ako cenu diela v prospech firmy **Procer s.r.o., Košice** v zmysle zmluvy o dielo.

**Čl. II.
PROVÍZIA**

1. Sprostredkovateľovi vzniká nárok na províziu vo výške 330 €, ak je uzavretá zmluva o sprostredkovaní.
2. Záujemca sa zaväzuje, v prípade uzavretia zmluvy o dielo zaplatiť na účet sprostredkovateľa dohodnutú províziu, ktorú zaplatí v troch mesačných splátkach a to :

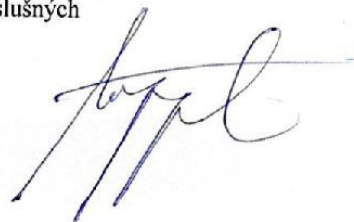
prvú splátku vo výške 110 € k 27 - tému dňu v mesiaci 01/2017
druhú splátku vo výške 110 € k 24 - tému dňu v mesiaci 02/2017
tretiu splátku vo výške 110 € k 24 - tému dňu v mesiaci 03/2017

Splatnosť týchto faktúr je 7 dní odo dňa ich doručenia záujemcovi. Záujemca od sprostredkovateľa obdrží faktúru daňový doklad.

3. Pokiaľ sa záujemca dostane do omeškania so zaplatením odmeny, je povinný sprostredkovateľovi zaplatiť aj úrok z omeškania vo výške **0,05 %** za každý deň omeškania.

**Čl. III.
PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN**

1. Záujemca a sprostredkovateľ sú povinní oznamovať si navzájom všetky dôležité okolnosti súvisiace so sprostredkovaním, najmä okolnosti, ktoré môžu ovplyvniť rozhodnutie záujemcu uzavrieť zmluvu o sprostredkovaní.
2. Sprostredkovateľ je oprávnený za záujemcu konať alebo prijímať čokoľvek, len ak bol na to splnomocnený písomným plno mocenstvom.
3. V prípade záujmu poskytnutie odborných služieb vo verejnom obstarávaní pri výbere zhotoviteľa / dodávateľa / detského ihriska a spracovanie súťažných podkladov za predpokladu, ak budú známe podmienky výzvy buď s príslušných ministerstiev alebo s nadačných fondov.



**Čl. IV.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Predmet a podmienky zmluvy o dielo budú bližšie špecifikované v samotnej zmluve o dielo.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť predpisov dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť momentom v zmysle § 47 a zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni zverejnenia buď na webovej stránke obce, alebo na stránke Ministerstva spravodlivosti SR zverejňovanie zmlúv v obchodnom vestníku podľa všeobecných podmienok zverejnenia údajov v Obchodnom vestníku podľa zákona č.200/2011 Z.z o Obchodnom vestníku a o zmene a doplnení niektorých zákonov zverejniť môže aj druhá zmluvná strana.
3. Ak niektoré z ustanovení tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným či neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenia novým platným a účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.
4. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi právnymi predpismi.
5. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dve rovnopisy obdrží sprostredkovateľ a jeden rovnopis záujemca.
6. Akékoľvek zmeny alebo dodatky k tejto zmluve je možné urobiť len so súhlasom oboch zmluvných strán, a to v písomnej forme, inak sú neplatné.
7. Účastníci zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto dobrovoľne vlastnoručne podpisujú.

Jasenovce dňa 20.11.2017

Košice dňa 20.1.2017

/ záujemca /

/ sprostredkovateľ /



.....
Ladislav Trybula - starosta

ENVIRO TREND s.r.o.
Právná osoba, IČO: 47183522, DIČ: SK22838917

.....
Jiří Trappl - konateľ

ZMLUVA O DIELO

na zhotovenie projektovej dokumentácie stavby
uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka (ďalej len „Zmluva“)
číslo zmluvy: PČ03/2017

ZHOTOVITEĽ:

Obchodné meno: **ProCer Košice, s.r.o.**
so sídlom: Benadova 913/7, 040 22 Košice
Štatutárny zástupca: Ing. Radoslav Cigan
IČO: 47 223 979
DIČ: 2023810580
IČ DPH: -
Číslo účtu (IBAN): SK27 7500 0000 0040 1868 3370
Banka: ČSOB, a.s.
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka 32744/V

Mobil: 0908 034956
E-mail: office@procerkosice.sk

OBJEDNÁVATEĽ:

Obchodné meno: Obec Jasenovce
so sídlom: Jasenovce 9, 094 05 Holčikovce
Štatutárny zástupca: Ladislav Trybula – starosta obce
IČO: 00332437
DIČ: 2020641062
IČ DPH: -
Číslo účtu (IBAN): SK 36 5600 0000 0042 9321 1001
Banka: Príma banka Slovensko .

Telefón/Fax: 057/48 88 080
Mobil: 0902 770 356
E-mail: obec@jasenovce.sk

ČLÁNOK I. Predmet zmluvy

- 1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok uvedených v tejto Zmluve na základe osobného jednanía vypracuje pre Objednávateľa projektovú dokumentáciu stavby v zmysle stavebného zákona (ďalej len „PD“): Detské ihrisko, Jasenovce, okres Vranov nad Topľou (ďalej len „Stavba“).
- 1.2 Objednávateľ sa zaväzuje bezodkladne (aby tým neohrozil dodržanie termínov plnenia podľa tejto zmluvy) odovzdať zhotoviteľovi potrebné podklady pre realizáciu predmetu plnenia tejto zmluvy podľa požiadaviek zhotoviteľa.
- 1.3 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať „PD“ a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú sumu za podmienok tejto zmluvy.

ČLÁNOK II. Rozsah a obsah PD

Vykonanie diela podľa tejto zmluvy spočíva v zabezpečení:

2.1. Projektovej dokumentácie stavby.

Obsah projektovej dokumentácie:

- Súhrnná technická správa
- Architektonicko-stavebná časť
- Rozpočet vr. výkazu výmer

2.2. „PD“ pre „Stavbu“ bude vyhotovená 4x v tlačenej a 1 x v digitálnej forme.

ČLÁNOK III. Čas plnenia

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s vykonávaním diela bez zbytočného odkladu po podpise tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a dodať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy nasledovne:
- ideový návrh na konzultáciu, do troch týždňov odo dňa podpisu zmluvy.
 - projektovú dokumentáciu podľa článku II, do dvoch týždňov po odsúhlasení ideového návrhu.
- 3.3. Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi všetky podklady potrebné na riadne a včasné vykonanie diela bezodkladne po obdržaní jeho písomnej požiadavky.
- 3.4. Vypracovanú projektovú dokumentáciu je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi v počte 4 ks v papierovej podobe a 1 x v elektronickej forme – CD v termíne uvedenom v odseku 3.2. tohto článku.
- 3.5. Vypracovanie výkazu výmer sa zhotoviteľ zaväzuje odovzdať objednávateľovi v počte 2 ks v papierovej forme ako aj 1 x v elektronickej forme – CD v termíne uvedenom v odseku 3.2. tohto článku.
- 3.6. Ak v priebehu plnenia predmetu zmluvy dôjde k zmenám, ktoré vyvolajú nárast dohodnutého objemu prác, zmluvné strany sa zaväzujú dodatkom k tejto zmluve upraviť jej predmet, cenu a termíny plnenia.

ČLÁNOK IV. Cena za dielo

- 4.1. Za zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté dielo, riadne zhotovené za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi dohodnutú cenu nasledovne:

Cena za vypracovanie „PD“ stavby **330,- €**
(slovom tristotridsať euro)

DPH 0,- €
(slovom nula euro)

Celková cena diela vrátane DPH 330,- €
(slovom tristotridsať euro)

- 4.2. Cena za zhotovenie diela podľa predchádzajúceho odseku bude účtovaná bez DPH, keďže zhotoviteľ nie je platcom DPH.
- 4.3. K zmene dohodnutej výšky ceny uvedenej v čl. IV. Ods. 4.1. môže dôjsť len v prípade písomne odsúhlasenej zmeny rozsahu predmetu plnenia objednávateľom, a to formou dodatku ku zmluve podpísaného oboma zmluvnými stranami.

ČLÁNOK V. Platobné podmienky

- 5.1. Do **7 dní** odo dňa odovzatia a prevzatia „PD“ podľa bodu 2.1. článku II. Rozsah a obsah PD, vystaví zhotoviteľ objednávateľovi faktúru (daňový doklad) v nadväznosti na bod 4.1. článku IV. Cena za dielo, t.j. na sumu **330,- €**.
Splatnosť tejto faktúry je **do 10 dní** od doručenia objednávateľovi.
- 5.2. V prípade, ak niektorá z faktúr nebude obsahovať náležitosti stanovené zákonom alebo bude obsahovať nesprávne údaje, alebo nebude obsahovať dohodnuté prílohy, je objednávateľ oprávnený takúto faktúru vrátiť na prepracovanie, resp. doplnenie, pričom sa doba splatnosti počíta až od doručenia opravenej, doplnenej faktúry.

ČLÁNOK VI. Zodpovednosť za vady

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.
- 6.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za závady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezodplatne oprávnené reklamácie /vady projektu/ bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 20 dní od uplatnenia reklamácie.
- 6.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady na Stavbe, pokiaľ tieto vady vznikli:
- a) na základe úprav PD po jej odovzdaní, ktoré boli vykonané bez vedomia a súhlasu zhotoviteľa.
 - b) následne po odovzdaní Stavby do užívania ako prejav skrytých väd vyplývajúcich z realizácie Stavby, ktorých pôvodcom je dodávateľ Stavby, t.j. vyšší dodávateľ stavby resp. jeho subdodávateľa.
 - c) následne po odovzdaní Stavby do užívania, a to neodborným zásahom užívateľa do Stavby a zabudovaných zariadení.

ČLÁNOK VII.
Záverečné ustanovenia

- 7.1. Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 7.2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy o dielo oboma zmluvnými stranami.
- 7.3. Túto zmluvu je možné meniť, príp. doplniť iba formou písomného dodatku k tejto zmluve, schváleného a podpísaného štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 7.4. Zmluva je vyhotovená v troch rovnocenných exemplároch, z ktorých dve obdrží objednávateľ a jedno vyhotovenie obdrží zhotoviteľ.
- 7.5. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto zmluvu pred podpísaním riadne prečítali, že bola uzatvorená podľa ich vážnej a slobodnej vôle, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.
- 7.6. Táto zmluva nadobúda platnosť predpisov dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť momentom v zmysle § 47 a zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni zverejnenia buď na webovej stránke obce, alebo na stránke Ministerstva spravodlivosti SR zverejňovanie zmlúv v obchodnom vestníku podľa všeobecných podmienok zverejnenia údajov v Obchodnom vestníku podľa zákona č.200/2011 Z.z o Obchodnom vestníku a o zmene a doplnení niektorých zákonov zverejniť môže aj druhá zmluvná strana.
- 7.7. Ako prejav vôle, potvrdzujú zmluvné strany túto zmluvu svojimi podpismi.

za objednávateľa:

V Jasenovciach, dňa: 20.01.2017



.....
Ladislav Trybula – starosta

za zhotoviteľa:

V Jasenovciach, dňa: 20.01.2017

ProCer Košice, s.r.o.

Benadova 313/7

040 22 Košice

IČO: 47 223 979

DIČ: 2023840580

ProCer
Košice

.....
Ing. Radoslav Čigan – konateľ